

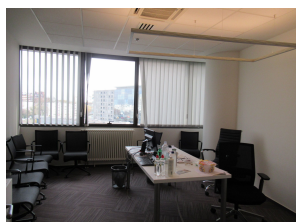
ID: 3579-1



Ured, najam

3.980,00 €

Grad:	Zagreb
Uža lokacija:	Donje svetice
Cijena/m²:	10,00 €
Površina:	398,00 m²
Soba:	6
Katnost:	tre/8
Stanje:	Uređeno i održavano
Zajednički troškovi	3€/m2
Cijena parkirnog mjesta:	80 €



Zagreb, Donje svetice

Uredski prostor "A" klase na trećem katu poslovno zgrade nadomak poslovne zone Vukovarska i Radnička. Odlična prometna povezanost, blizina javnog gradskog prijevoza, centra grada i nekoliko trgovačkih centara. Ured se sastoji od 6 uredskih prostorija, recepcije, 2 sanitarna čvora, čajne kuhinje, klimatizirane server sobe, arhive, spremišta te višenamjenske prostorije. Modernog je i funkcionalnog izgleda, opremljen prvoklasnim sustavima ventilacije, rasvjete te sprinkler instalacije. Pod ureda je antistatički uzdignuti kompjutorski pod prekriven tapisonom s otvorima za internet mrežu i struju. Postoji mogućnost pregrađivanja ureda sa dodatnim pregradnim zidovima po željama zakupca. U zgradi je organizirana centralna recepcija i 24-satna zaštitarska služba. Parkiranje je organizirano u podzemnoj garaži objekta.

Ostali podaci

- Orijentacija: Jugozapad, Sjeverozapad
- Grijanje: Centralno toplana
- Stolarija: ALU stolarija
- Prijevoz: Tramvaj
- Udaljenost od prijevoza: 1 min
- Grijanje: Centralno toplana

Opis nekretnine

- Osiguranje 24 h

Opremljenost nekretnine

- Centralni klima uređaj
- IT mreža

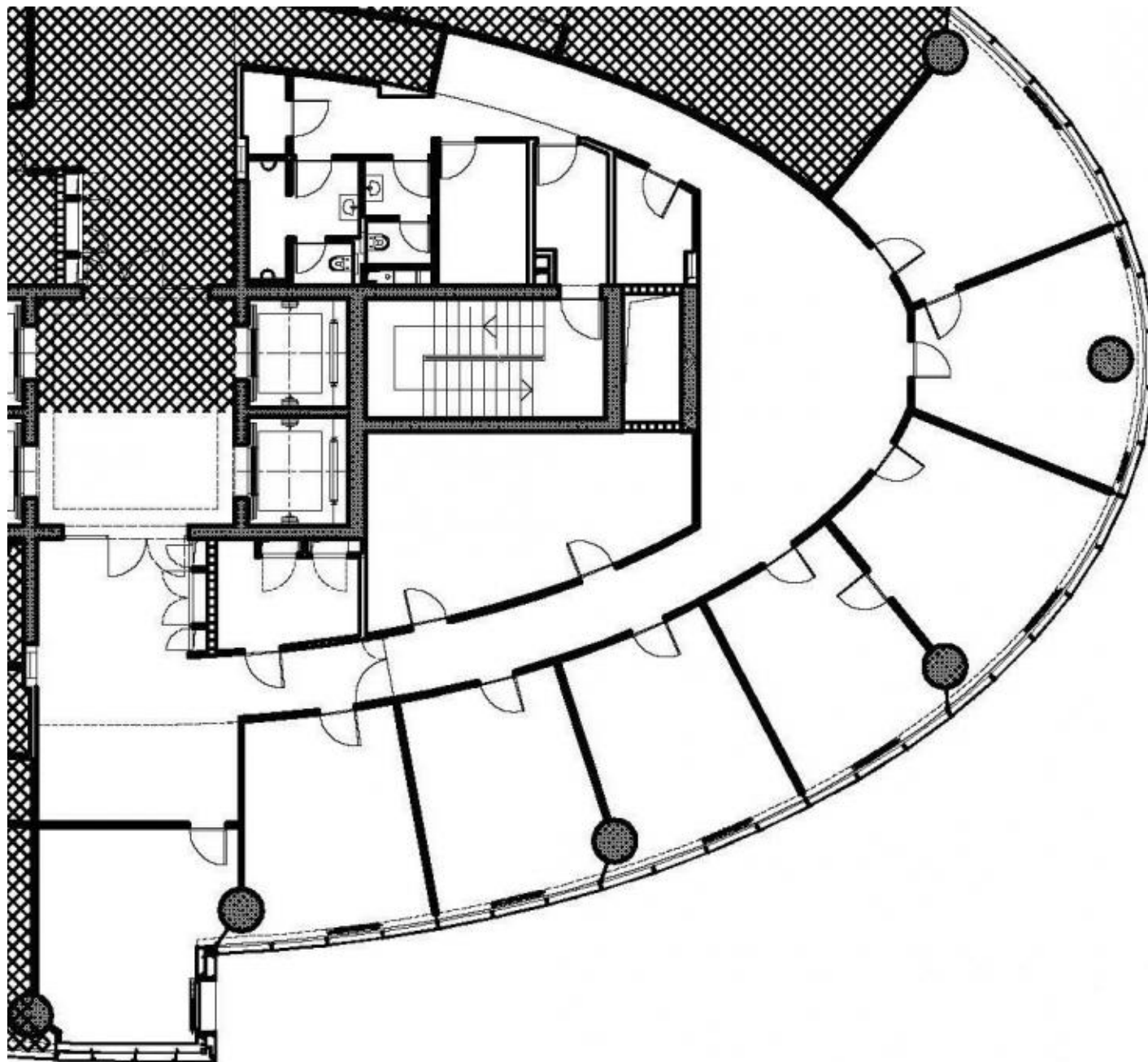
Dozvole

- Uporabna dozvola

Detaljnije informacije možete naći na ovom linku:

<https://www.trezorinvest.hr/nekretnine/nekretnina-3579-zagreb-vukovarska-ured-398-m?pdf=1>

Zagreb, Donje svetice



Zagreb, Donje svetice

Ljiljana Jerković

 01 46 86 324

 099 2104 366

 ljiljana@trezorinvest.hr

trezorinvest